

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
telefon 3025 5459
mail:nordjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Den 16. november 2022

Jammerbugt Kommune

FN-NJN- 41-2022: Affaldscontainere ved Ferbæk.

Fredningsnævnet har den 16. august 2022 fra Ferbæk Ejerlaug v/ formand Knud Nørgaard modtaget ansøgning om tilladelse til at anlægge 2 centrale containerpladser på matr.nr. 90c Hune By, Hune, der ejes af sommerhusejerne i området ved Ferbæk.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af området besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen fremgår neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Sommerhusområdet ved Ferbæk er for en dels vedkommende omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 20. maj 1974 om fredning af arealer under Sandmosen etape III, der har til formål at opretholde arealerne i den tilstand, de da havde. Der er bestemmelser om, at der ikke må foretages terrænændringer. Den bygningsmæssige kontrol ligger hos Jammerbugt Kommune.

Herudover er området omfattet af en deklARATION fra 1973, der har bestemmelse om, at der på parceller med byggefelt ikke må opstilles nogen form for stationære eller transportable konstruktioner uden for byggefeltet. På disse grunde er de ansøgte konstruktioner med nedgravede containere, i konflikt med affaldsregulativet for området og arbejdsmiljølovens krav. Det er på denne baggrund, at fredningsnævnet har kompetence i sagen.

Ferbæk Ejerlaug har på en generalforsamling afholdt den 23. juli 2022 ved en flertalsafgørelse besluttet at fravige deklARATIONENS krav til placering af affaldsstativer samt ansøge fredningsnævnet om tilladelse til, at der anlægges 2 centrale pladser med nedgravede affaldscontainere.

Det er om containerpladserne oplyst, at der skal kunne håndteres og sorteres i affaldstyperne madaffald, papir, pap, plast, metal, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald, glas og restaffald. Farligt affald skal leveres til genbrugspladserne og tekstilaffald er der endnu ikke en løsning på. Der skal således håndteres 8 fraktioner.

Det er endvidere oplyst, at Jammerbugt Kommune normalt anvender delvist nedgravede containere. Det er ejerlaugets vurdering, at denne løsning ikke er optimal i forhold til naturværdierne i området. Derfor er der valgt en dyrere løsning med helt nedgravede containere, hvilket er en merpris generalforsamlingen har valgt at sommerhusejerne skal afholde gennem affaldsgebyret. Den nedgravede containerløsning kan ses på billedet neden for.



Eksempel på helt nedgravede containere

Ferbæk Ejerlaug har også oplyst følgende:

”...

Jammerbugt Kommune har vurderet, at der skal etableres 2 centrale containerpladser. Hver containerplads består af 5 nedgravede containere. Containerpladsernes placering skal opfylde en lang række krav, hvor let vejadgang har stor vægt. Der arbejdes derfor med 2 placeringer:

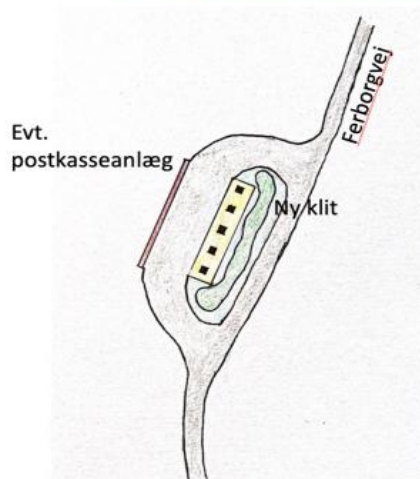
Plads 1

Et areal vest for Ferborgvej, hvor Frederik Obelsvej går over i Ferborgvej. Her er et tilstrækkelig stort ret plant areal, hvor der kan etableres god vejadgang både for brug af pladsen samt for tømning af containerne. Der er store klitter mellem pladsen og de nærmeste sommerhuse ved Blaaahvalen og høje klitter mellem pladsen og det store friareal ud mod Kystvejen samt en lavere øst-vest gående klit i pladsens sydlige del.



Forslag planløsning plads 1

Denne skitse viser, hvordan pladsen evt. kan indrettes. Containerpladsens vejsystem indrettes således, at lastbilen, der skal tømme containerne, kan anvende vejen til vendeplads, så lastbilen ikke skal anvende de eks. veje i området til at vende. Tømning af containerne og benyttelse af containerpladsen vil ikke forstyrre trafikken på Ferborgvej. Mellem Ferborgvej og containerne opbygges en ny klit i overskudssand fra anlægget og beklædes med tørv fra det areal, der indgår i anlægget. Derved bliver der ikke indsigt til containerne fra de tilstødende arealer.



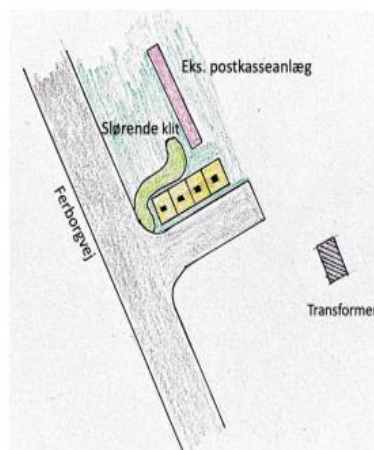
Plads 2

En placering ved eks. postkaseanlæg og transformatorstation tæt på Tünen ved Ferborgvej. Der er på stedet i forvejen flere tekniske anlæg, og en ny containerplads vil kunne indrettes, så det samlede landskabsbillede ikke forringes. Pladsen er beliggende ved enden af det vejsystem, der betragtes som stamveje i området, og som har den bedste bæreevne samt i sommerhalvåret løbende støvdæmpes.



Forslag planløsning plads 2

I denne skitse bygger forslaget på at udnytte den adgangsvej, der er anlagt til transformatorstationen. De nye containere anlægges langs med vejen og sløres med en klit som vist på skitsen. Ved tømning af containerne kan lastbilen holde på adgangsvejen og dermed ikke forstyrre trafikken på Ferborgvej.



...”



Jammerbugt Kommune, Natur, har i mail af 3. november 2022 har oplyst følgende:

” ...

De ansøgte projektområder til fællesløsningen for affaldsindsamling ligger i § 3 beskyttet natur, hede, i et lokalplanlagt område fra før 1992. På baggrund heraf træder undtagelsesbestemmelsen ind for projektområde jævnfør den tørre naturs beskyttelse i forhold til § 3 før naturbeskyttelseslovens indtræden i 1992.

Jammerbugt Kommune er forpligtiget til at tage hensyn til levesteder for bestemte dyrearter optaget på Habitatdirektivets bilag IV. De berørte arealer er beliggende i et område, hvor der er forekomst af spidssnudet frø, odder og markfirben. Kommunen har på de omhandlende arealer ikke kendskab til forekomst af bilag IV-arter, fredede arter eller rødlistede arter.

Nærmeste Natura 2000-område N21 - Ejstrup Klit, Egvands Bakker og Lien med Underlien ligger i en afstand af 1,36 km (fugleflugt). Der er tale om et habitatområde, hvorfor projektet ikke vil påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget.

Natur, Jammerbugt Kommune, vurderer, på baggrund af ovenstående, samlet set ingen problemstillinger i fremsendte projektforslag

...”

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet behandlede sagen på et møde med besigtigelse den 24. oktober 2022. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Niels Bjerre, og det ministerielt udpegede medlem

Tage Leegaard. Det kommunalt udpegede medlem Jane Koller har efter besigtigelsen fået forelagt sagen til afgørelse. For Jammerbugt Kommune mødte Tom Hansen. For Danmarks Naturfredningsforening mødte Mariann Stenholm. For Ferbæk Ejlerlaug mødte Knud Nørgaard.

Tom Hansen oplyste vedrørende løsning nr. 1, at der vil blive vejanlæg i forbindelse med terrænændring af klitten. Den nu valgte løsning vil betyde, at der ikke skal opstilles 2 affaldscontainere ved hvert hus.

Knud Nørgaard oplyste, at der ikke vil blive opstillet postkasser som vist ved plads 1.

Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Sandmosen etape III betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for. Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Efter de foreliggende oplysninger, herunder navnlig baggrunden for ansøgningen om dispensation, samt hensyntagen til den omgivende natur, kan fredningsnævnet meddele dispensation til det ansøgte med en placering og indretning af pladserne, som vist på de udarbejdede skitser.

Fredningsnævnet meddeler således tilladelse til etablering af 2 centrale pladser med nedgravede containere, således at der fra de enkelte sommerhuse kan leveres affald til sortering i de forskellige fraktioner.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen



Niels Bjerre

Denne afgørelse sendes til:

1. Tage Leegaard,
2. Jane Koller,
3. Miljøstyrelsen,
4. Jammerbugt Kommune, att. Tom Hansen,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening Jammerbugt,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, Jammerbugt,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Friluftsrådet, centralt,
11. Friluftsrådet kreds Nordvest,
12. Ferbæk Ejerlaug v/ formand Knud Nørgaard.